

Hà Tĩnh, ngày 06 tháng 5 năm 2024

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

Số: 07 /GPXD

1. Cấp cho: **Công ty TNHH Duy Anh.**

Địa chỉ: Số 6/6, đường Nguyễn Ngọc Huân, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam.

2. Được phép xây dựng công trình: Trạm BTS (loại 1) đa năng thân thiện với môi trường.

- Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công.

+ Do Công ty cổ phần đầu tư và phát triển công nghệ INCOM Việt Nam lập (chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00024943 do Sở Xây dựng thành phố Hà Nội cấp).

+ Chủ trì thiết kế: Ông Nguyễn Bắc Sơn, mã số chứng chỉ hành nghề: HNT-00174997.

+ Đơn vị thẩm tra: Công ty cổ phần tư vấn và đầu tư viễn thông tin học (chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: HAN-00075195 do Sở Xây dựng thành phố Hà Nội cấp).

+ Chủ trì thẩm tra: Ông Phan Thế Quyền, mã số chứng chỉ hành nghề: HNT-00174999.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Trong khuôn viên Trạm xử lý nước thải của KCN Vũng Áng 1, phường Kỳ Thịnh, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh; tọa độ VN 2000 (X=1997724.93, Y=591740.37); vị trí đã được Sở Thông tin và Truyền thông chấp thuận tại Văn bản số 422/STTTT-CNTT&BCVT ngày 29/3/2024.

+ Diện tích xây dựng 36m<sup>2</sup>, loại cột anten tự đứng, chiều cao cột 28m; nhà để thiết bị: 03 nhà tủ outdoor và 01 một bộ đặt máy nổ (chi tiết cụ thể được thể hiện theo hồ sơ thiết kế cấp phép).

3. Công ty TNHH Duy Anh chịu trách nhiệm về an toàn công trình xây dựng, sự ảnh hưởng đối với các công trình liền kề xung quanh, trách nhiệm về năng lực của Công ty và các cá nhân tham gia thiết kế, thẩm tra.

4. Công trình được phép tồn tại đến khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân đang quản lý đất có công trình xây dựng hoặc của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền. Công ty TNHH Duy Anh tự bỏ kinh phí tháo dỡ, thu hồi, di chuyển khi có yêu cầu nêu trên.

5. Giấy tờ về đất đai: Biên bản thỏa thuận về mặt bằng xây dựng ngày 12/4/2024 giữa Công ty TNHH Duy Anh và Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Cung ứng dịch vụ Khu kinh tế tỉnh.

5. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép Xây dựng./.

**Nơi nhận:**

- Sở Xây dựng;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- UBND thị xã Kỳ Anh;
- Công ty TNHH Duy Anh;
- Lưu VT, QHXD.

KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN



Phạm Văn Tĩnh

## CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kế.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

## ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....  
.....  
.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép: .....

### Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- Sở Thông tin và Truyền thông;
- UBND thị xã Kỳ Anh;
- Công ty TNHH Duy Anh;
- Lưu VT, QHXD.

**TRƯỞNG BAN**

